

## PLITVIČKA JEZERA - Građevinsko zemljište s građevinskim dozvolama za šest kuća, Plitvička Jezera, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PLITVIČKA JEZERA - Građevinsko zemljište s građevinskim dozvolama za šest kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	7500 m <sup>2</sup>
Preço:	1,125,000.00 €
Anúnciado:	08.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Plitvička Jezera
Área da cidade:	Plitvička Jezera
Poštanski broj:	53231



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>PLITVIČKA JEZERA - Građevinsko zemljište s građevinskim dozvolama za šest kuća Plitvička jezera najstariji su i najveći nacionalni park Republike Hrvatske. Svojom iznimnom prirodnom ljepotom ovo je područje oduvijek privlačilo zaljubljenike u prirodu, pa je već 8. travnja 1949. godine proglašeno prvim nacionalnim parkom u Hrvatskoj. Proces osedranja, kojim se formiraju sedrene barijere i stvaraju jezera, predstavlja jedinstvenu univerzalnu vrijednost zbog koje su Plitvička jezera dobila upisom na UNESCO-ov Popis svjetske baštine. Prodaje se građevinsko zemljište u blizini nacionalnog parka Plitvička jezera koje uključuje kompletno projektiranu izgradnju za šest kuća. Pet od njih su kuće sa smještajnim jedinicama, dok je šesta kuća dizajnirana kao restoran s dodatnim smještajem na katu. Važeće građevinske dozvole su već odobrene, a infrastruktura poput struje i vodovoda je dostupna na samoj parceli, čineći izgradnju jednostavnom i efikasnom. Ovo je izvanredna prilika za sve koji traže jedinstvenu nekretninu s već odobrenim projektom, u blizini jednog od najpoznatijih prirodnih parkova na svijetu. Sa izuzetnim potencijalom za turistički razvoj i visokim standardom smještaja, ova parcela nudi izuzetnu priliku za profitabilnu investiciju</p>
-----------------------	--

u turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29475

## Informações adicionais para contato

Número de referência 590971

interno:

Agency ref id: 29475