

## BIOGRAD NA MORU - Rijetka prilika: kuća s velikom okućnicom u srcu Biograda na Moru, Biograd Na Moru, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BIOGRAD NA MORU - Rijetka prilika: kuća s velikom okućnicom u srcu Biograda na Moru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	974 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Biograd Na Moru
Área da cidade:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	BIOGRAD NA MORU - Rijetka prilika: kuća s velikom okućnicom u srcu Biograda na Moru Ovo je vaša prilika da postanete vlasnikom jedinstvene nekretnine u samom srcu Biograda na Moru! Ponosno predstavljamo ovu prekrasnu kuću smještenu na velikom terenu od 1000 m <sup>2</sup> , idealnu za one koji traže kombinaciju prostora, udobnosti i blizine mora. Osnovne informacije o nekretnini: Lokacija: Biograd na Moru Površina terena: 1000 m <sup>2</sup> Površina kuće: 100 m <sup>2</sup> Sadržaj: Veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC Dodatno: Dvije velike terase, jedna na sjevernoj, druga na južnoj
-----------------------	--

strani kuće Izvrsna lokacija: Ova nekretnina nalazi se na izvrsnoj lokaciji, samo nekoliko minuta hoda od mora i marine Biograd. Uživajte u blizini prekrasnih plaža, šetnji uz more i bogatom gastronomskom ponudom koju nudi ovaj slikoviti primorski grad. Veliki teren s mogućnostima: S 1000 m2 zemljišta na raspolaganju, imate nevjerovatne mogućnosti za razvoj i uređenje. S obzirom na pristup s dvije strane, teren se lako može parcelirati na dvije čestice, pružajući vam dodatnu fleksibilnost i potencijal za investicije. Život u Biogradu na Moru: Biograd na Moru je poznat po svojoj ljepoti, raznovrsnim plažama i obilju kulturnih i zabavnih aktivnosti. Ovdje možete istraživati bogatu povijest, uživati u sportskim aktivnostima na otvorenom i probati ukusnu dalmatinsku kuhinju u brojnim restoranima i konobama. Ne propustite priliku: Sada je pravo vrijeme da iskoristite ovu rijetku priliku i postanete vlasnikom ove prekrasne nekretnine u Biogradu na Moru. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte šarm života na obali - dobrodošli u Biograd na Moru! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29405

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 590980  
Agency ref id: 29405  
Telefone de contato: +385 98 979 1602