

ISTRA, FAŽANA - Prodaja nove ekskluzivne prizemnice na traženoj lokaciji !, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, FAŽANA - Prodaja nove ekskluzivne prizemnice na traženoj lokaciji !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	67 m ²
Área de Terreno:	298 m ²
Quartos:	3
Preço:	299,000.00 €
Anúnciado:	14.05.2024

Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado
----------------------	--

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, FAŽANA - Prodaja nove ekskluzivne prizemnice na traženoj lokaciji ! Fažana, malo ribarsko mjesto, kameno je gnijezdo smješteno na obali mora gdje se možete izgubiti u labirintu gradskih ulica i uživati u okusima domaće kuhinje. Na svakom koraku ovaj grad otkriva tri tisuće godina staru ljepotu. Ovaj mali zaselak njegovan je do najsitnijih detalja, sa svojim uskim uličicama, malim trgovima s pogledom na more i drevnom crkvom posvećenom svetim Kuzmi i Damjanu poznatim kao „medicinski sveci“ jer su pružali besplatnu pomoć svakome kome je bila potrebna. Crkva u gotičkom stilu iz 10. stoljeća i danas se smatra građevinom velike povijesne, kulturne i vjerske vrijednosti. Nedaleko od Fažane u naselju Peroj smjestila se ova novoizgrađena prizemnica stambene površine od 67m2 na okućnici od 298m2. Lokacijski se ova prizemnica smjestila u slijepoj ulici što Vam garantira potpuni mir i tišinu a kao veliki plus je blizina mora i plaža koji se nalaze na samo 800 m udaljenosti. Prizemnica je koncipirana na sljedeći način :Na ulazu u nekretninu imamo dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu na principu open space-a gdje je ostavljeno novom vlasniku da uredi po svojoj želji i ukusu raspored. U drugom dijelu prizemnice imamo dvije spavaće sobe i kupatilo. Nekretnina je obučena stiropornom fasadom debljine 10 cm i visokokvalitetnom stolarijom te jepodno grijanje postavljeno na cijelom stambenom dijelu nekretnine. Vanjski dio je uređen finim sitnim pijeskom, tlakavcima te LED svjetiljkama koji ostavljaju još bolji dojam i ugođaj nekretnine u noćnim satima. Odlična prilika za turizam ali također za obiteljski život gdje imate priliku po svom ukusu dovršiti finalne detalje i pretvoriti ovu nekretninu u dom iz svojih snova. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 591398
Agency ref id: 37014
Telefone de contato: +385 95 377 5581