

## Istra, Poreč - prodaja dvojne kuće sa okućnicom!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Poreč - prodaja dvojne kuće sa okućnicom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 121 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 350 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Preço: 428,000.00 €  
Anúnciado: 18.04.2024

### Condição

Condição: Em construção  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Buići  
Poštanski broj: 52440



### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Poreč - prodaja dvojne kuće sa okućnicom! Posredujemo u prodaji dvojne kuće u blizini Poreča, prodaje se u izgradnji sa projektom. Na lokaciji samo 4 km udaljena od Poreča, a prostire se na tri etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kupaonom, blagavaonom i wc-om. Na prvom katu je jedna soba sa terasom i veliko kupatilo. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba sa kupaonom, veliko spremište i nenatkrivena terasa. Kuća ima oko 350 m2 okućnice sa parkingom. Postoji i prostor za naknadno izgrađen bazen. U blizini je svih sadržaja. Gradnja tek započinje tako da budući kupci mogu sudjelovati u izboru nekih detalja oko interijera. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 591402  
Agency ref id: 37009  
Telefone de contato: +385 98 274 041