

## Rijeka, centar grada - prodaja uhodanog apartmana !, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rijeka, centar grada - prodaja uhodanog apartmana !  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 105 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 618,000.00 €  
Anúnciado: 18.04.2024

### Orientation

Orientação: Sul

### Condição

Data Construção: 1825  
Última renovação: 2023  
Condição: Renovated

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Centar  
Trimestre: Stari Grad  
Poštanski broj: 51000

## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Rijeka, centar grada - prodaja uhodanog turističkog stana sa tri apartmana! Na prodaju su ekskluzivni apartmani smješteni u centru grada, s potpunim poslovnim paketom uključujući uhodan turistički posao. Kategorizirani kao dva apartmana i jedan studio apartman , svaki s četiri zvjezdice. Potpuno novouređeni i opremljeni s visokokvalitetnim namještajem i modernim sadržajima. Plastična stolarija s trostrukim staklima za energetska učinkovitost. Grijanje/hlađenje putem invertera za ekonomično upravljanje temperaturom. Podno grijanje u kupaonicama za dodatnu udobnost. Smješteni u blizini plaža, restorana i turističkih atrakcija. Sama lokacija stana daje fenomenalan pristup svim važnim sadržajima u gradu. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u turistički sektor s već uspostavljenim poslovanjem i visokim potencijalom za profit. Pruža prednost već izgrađenog ugleda i povjerenja gostiju. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 591525

Agency ref id: 36836

Telefone de contato: +385 91 526 0451