

PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
 Nome: Elite
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 66.25 m²
Quartos: 3
Preço: 208,000.00 €
Anúnciado: 14.05.2024

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

Condição

Data Construção: 2001
Última renovação: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 52100

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerojatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. Stan je lokacijski smješten u mirnoj ulici bez veće količine prometa što čini veliki plus za budućeg kupca koji ima želju boraviti u centru Pule a opet biti izvan ljetne poznate ludnice . Navedena nekretnina se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja te samo nekoliko minuta hoda od poznatog Pulskeg amfiteatra . Navedena nekretnina je koncipirana na sljedeći način : Prva etaža stana se sastoji od ulaznog hodnika , blagovaone , kuhinje , prostranog dnevnog boravka , manje ostave te stubišta koji vodi do druge etaže koja se sastoji od glavne spavaće sobe , manje dječje sobe (prostor se može iskoristiti na način da se napravi galerija te tako dobije dodatan prostor) i kupatila . DODATNE INFORMACIJE : - Nova PVC stolarija - Klima uređaj - Norveški radijatori - Pod obložen laminatom- Dovedene cijevi za plin - Stan se prodaje djelomično namješten- Etažiran Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju gdje bi se uloženi novci zasigurno vratili , ali također idealnu priliku za svakodnevni život na mirnoj lokaciji . Vlasništvo 1/1 , bez tereta . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 0953775581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 591556
Agency ref id: 36787
Telefone de contato: +385 95 377 5581