

## Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 165 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Preço: 510,000.00 €  
Anúnciado: 18.04.2024

### Condição

Data Construção: 2000



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Crikvenica  
Área da cidade: Selce  
Poštanski broj: 51260

### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

### Descrição

Informação Adicional: Selce - prodaja kuće, 165 m2, terasa ! Posredujemo u prodaji kuće smještene u samom srcu Selca, nudi savršenu ravnotežu između poslovnog i stambenog prostora. Prizemlje kuće čini prostrani poslovni prostor od 40m2, idealan za različite poslovne djelatnosti. Na prvom katu nalazi se prozračan apartman s jednom spavaćom sobom, pružajući udoban i suvremen životni prostor. Osim toga, na istom katu nalazi se i garsonijera površine 55m2, koja dodatno proširuje mogućnosti korištenja prostora. Drugi kat kuće također nudi apartman s jednom spavaćom sobom, i jednom garsonijerom. Ovaj raspored pruža fleksibilnost za različite potrebe, bilo da je riječ o obiteljskom stanovanju ili turističkom iznajmljivanju. Posebno ističemo prostranu terasu smještenu iznad drugog kata, pružajući prekrasan pogled na more. Ovo je savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u privatnosti. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência 591569

interno:

Agency ref id: 36764