

## APARTMAN Privilaka, Novogradnja, Luksuzno, Privilaka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Apelido: Classic  
Nome da empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código Postal: 49210  
Endereço: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nós: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: APARTMAN Privilaka, Novogradnja, Luksuzno  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 151.66 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 589,000.00 €  
Anúnciado: 18.04.2024

## Condição

Nova construção: **naí**  
Data Construção: **2023**  
Condição: **Mantido**

## Localização

País: **Croatia**  
Estado / Região /  
Província: **Zadarska županija**  
Cidade: **Privlaka**  
Área da cidade: **Privlaka**  
Poštanski broj: **23233**

## Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, Ar condicionado, Esgoto**  
Eficiência energética: **A**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **5**

## Descrição

Informação Adicional: **PRODAJE SE apartman u Privlaci, PENTHOUSE 2. KAT novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2. kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Cijena je za kompletno namješten stan, na terasi jacuzzi. Apartman S5 (PENTHOUSE) - terasa 1. 8,64m2 (po 0,5) - terasa 2. 4,95m2 (po 0,5) - kuhinja 36,98m2 - spremište 2,14m2 - dnevni boravak 39,70m2 - hodnik 3,05m2 - kupaonica 1 . 4,72m2 - kupaonica 2. 3,54m2 - kupaonica 3. 3,54m2 - spavaća soba 1. 12,67m2 - spavaća soba 2. 11,47m2 -**

spavaća soba 3. 12,76m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> Ukupno : 151,66m<sup>2</sup> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-7 Energetska klasa: A

## Informações adicionais para contato

Número de referência      591989  
interno:  
Agency ref id:            300691001-7  
Telefone de contato:      +385 (91) 310-5009