

## PREDIVNA VISOKA PRIZEMNICA 230m2, KLANJEC, Klanjec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Apelido: Classic  
Nome da empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código Postal: 49210  
Endereço: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nós: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: PREDIVNA VISOKA PRIZEMNICA 230m2, KLANJEC  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 230 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1883 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 125,000.00 €

Anúnciado: 18.04.2024

## Condição

Condição: Mantido  
Data Construção: 1985

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Krapinsko-zagorska županija  
Cidade: Klanjec  
Área da cidade: Klanjec  
Poštanski broj: 49290

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Gás  
Eficiência energética: E

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća u mjestu Klanjec, udaljeno 10 km od Tuheljskih Toplica, 20 km od grada Zaboka te 40 km od centra grada Zagreba. Kuća je ukupne površine 230m<sup>2</sup>, a sastoji se od: -suterena: u kojemu se nalazi garaža za dva automobila, kotlovnica, manja radionica te veća prostorija za druženje, može se urediti kao stambeni prostor -prvog kata stambene površine 138 m<sup>2</sup> u kojem se nalazi kuhinja, velika otvorena blagovaona i dnevni boravak sa izlazom na terasu koja ima predivan pogled, zatim prvi kat ima i dvije spavaće sobe od kojih jedna također ima izlaz na terasu te ima i veliku kupaonica. -roh-bau potkrovlja koje se također može urediti kao stambeni prostor Okučnica je veličine 1883 m<sup>2</sup>, vrlo je prostrana, ograđena je te pruža mir i privatnost za idilična ljetna druženja. Priključci struje, vode i plina, grijanje je centralno plinsko. Vlasništvo uredno. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 [classic@remax.hr](mailto:classic@remax.hr) [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-39 Energetska klasa: E

## Informações adicionais para contato

Número de referência 592018

interno:

Agency ref id: 300691003-39

Telefone de contato: +385 (91) 310-5009