

## KUĆA SA VELIKIM IMANJEM, DONJA ŠEMNICA, Krapina - Okolica,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Apelido: Classic  
Nome da empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código Postal: 49210  
Endereço: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nós: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: KUĆA SA VELIKIM IMANJEM, DONJA ŠEMNICA  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 70 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 22000 m<sup>2</sup>  
Quartos: 2  
Preço: 70,000.00 €

Anúnciado: 18.04.2024

## Condição

Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Krapinsko-zagorska županija  
Cidade: Krapina - Okolica  
Área da cidade: Donja Šemnica  
Poštanski broj: 49000

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água  
Eficiência energética: G

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća sa velikim imanjem na predivnoj lokaciji u Donjoj Šemnici, u blizini crkve Svetoga Vida. Udaljenost od grada Krapine 10 km, grada Zaboka 15 km, Grad Zagreb 45 km. Kuća je ukupne veličine cca. 70 m<sup>2</sup>, a krasi ju predivna velika okućnica sa pogledom na cijelo Zagorje. Ukupna veličina zemljišta je 22.000 m<sup>2</sup>, od toga je građevinskog zemljišta cca. 13.000 m<sup>2</sup>, ostalo je poljoprivredno. Sve parcele se drže zajedno (vidljivo na posljednjoj slici) te imaju pristupne puteve. Moguća je izgradnja više objekata. Lokacija koja je izrazito mirna jer je kuća u slijepoj ulici, vrlo je pogodna za seoski turizam. Kuća ima priključke struje i vode. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 [classic@remax.hr](mailto:classic@remax.hr) [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-65 Energetska klasa: G

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 592045  
Agency ref id: 300691003-65  
Telefone de contato: +385 (91) 310-5009