

DVIJE ODRŽAVANE KUĆE S OKUĆNICOM, ANDRAŠEVEC, Oroslavje.

Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Classic
Nome: ReMax
Apelido: Classic
Nome da empresa: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
País: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
Código Postal: 49210
Endereço: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
Sobre nós: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: DVIJE ODRŽAVANE KUĆE S OKUĆNICOM, ANDRAŠEVEC
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 87 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Porão: não

Preço: 210,000.00 €
Anúnciado: 18.04.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação
Data Construção: 1980

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Krapinsko-zagorska županija
Cidade: Oroslavje
Área da cidade: Andraševac
Poštanski broj: 49243

Peritem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Gás, Fossa séptica
Eficiência energética: F

Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: 10

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se lijepo održavana parcela sa jednom većom kućom sa dva odvojena stana i sobom u potkrovlju te jednom manjom kućom i dva gospodarska objekta u Andraševcu kod Oroslavja. Opća bolnica Zabok (Bračak) i Grad Zabok sa svim potrebnim sadržajima su na udaljenosti 10min autom. Željeznička stanica Oroslavje 10min pješke, Oroslavje centar 3min autom gdje se nalazi više dječjih vrtića, osnovnih i srednjih škola kao i autobusna stanica i ostali sadržaji. Do Zagreba 45min autom. Veća kuća sastoji se od prizemlja (70m²), kata (70m²) i potkrovlja (20-ak m²), terase sa tendom, zidanog roštilja te dva balkona duž cijele kuće. Kuća je na vrlo blagoj povišici, ali iz svih kuteva puca pogled na Medvednicu, Oroslavje, Zabok, slovenske planine te prema sjevernom Zagorju. Prizemlje, odnosno donji stan, odvojen je pvc vratima postavljenim prošle godine, sastoji se od prostrane kupaonice sa novom tuš kabinom postavljenom također prošle godine, hodnika, blagovaone i kuhinje te jedne veće sobe sa staklenim pvc

dvokrilnim vratima koja se otvaraju na terasu. Kat, odnosno gornji stan, sastoji se od hodnika, kupaone sa kadom, odvojenim wc-om, blagovaone sa manjom kuhinjom te dvije spavaće sobe, obje sa izlazom na balkon, uz potkrovlje sa predsobljem i sobom sa izlazom na balkon. Manja kuća (36m² stambenog prostora plus balkon i terasa) sastoji se od ograđene okućnice, terase pred ulazom s pogledom na voćnjak, kuhinje s blagovaonom, veće spavaće sobe, balkona sa pogledom na Medvednicu, garaže sa provedenom vodom i sudoperom te manjeg pomoćnog objekta. Vlasništvo je uredno, kuća ima rješenje o izvedenom stanju. Svi objekti su legalizirani. Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-72 Energetska klasa: F

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 592054
Agency ref id: 300691001-72
Telefone de contato: +385 (91) 310-5009