

## Stanovi od 61m2-90m2- CENTAR ZABOKA-NOVOGRADNJA, Zabok, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Apelido: Classic  
Nome da empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código Postal: 49210  
Endereço: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nós: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stanovi od 61m2-90m2- CENTAR ZABOKA-NOVOGRADNJA  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 61.28 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 145,000.00 €

Anúnciado: 18.04.2024

## Condição

Nova construção: *naí*  
Data Construção: 2023  
Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Krapinsko-zagorska županija  
Cidade: Zabok  
Área da cidade: Zabok  
Poštanski broj: 49210

## Peritem

Llicença de construção: *naí*



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás, Esgoto  
Eficiência energética: B

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Stanovi u započetoj gradnji, dostupno još 11 stanova: 6 trosobnih stanova 62,12 m<sup>2</sup> 3 dvosobna stana 61,28 m<sup>2</sup> 1 četverosobni stan 90,51 Prodaju se stanovi u novoj stambenoj zgradi, na odličnoj lokaciji u centru Zaboka. Stambena zgrada je građena po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva – betonska konstrukcija, stiropor fasada, pvc stolarija s roletama, protuprovalna/protupožarna vrata, završena i opremljena kupaonica, sobna vrata, podno grijanje, grijanje prostora i tople vode preko kondenzacijskih plinskih bojlera, keramika po izboru kupca (3 uzorka), parketi, utičnice i prekidači, klima, zidovi gletani i obojani, vanjsko parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrade su projektirane da zadovolje sve potrebe modernog životnog standarda, te se nalaze u strogom centru Zaboka. Stambena zgrada se sastoji od 20 stanova raspoređenih po katovima: prvi kat, drugi kat, treći kat i četvrti kat. U prizemlju se nalaze poslovni prostori. Kvalitetom gradnje,

pomno biranim materijalima te provjerenim izvođačima jamčimo zadovoljstvo te nastojimo osigurati ugodan boravak naših kupaca u njihovim novim domovima. Početak gradnje je 09/2023, a završetak zgrade se očekuje krajem 2024. godine. PRIMAJU SE REZERVACIJE NE plaća se porez na promet nekretnina od 3%. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-87 Energetska klasa: B

## Informações adicionais para contato

Número de referência      592078  
interno:  
Agency ref id:            300691001-87  
Telefone de contato:      +385 (91) 310-5009