

## POTPUNO NAMJEŠTEN STAN, Maruševac, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POTPUNO NAMJEŠTEN STAN
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	68 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	1 m <sup>2</sup>
Preço:	105,595.00 €
Anúnciado:	19.04.2024

### Condição

Data Construção:	2011
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Maruševac
Área da cidade:	Donje Ladanje
Poštanski broj:	42243



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: U malenom selu Ladanje Donje, na pitomom brežuljku, s jedinstvenim panoramskim pogledom na Varaždin i okolicu, prodajemo stan. (S-4) Sastoji se od: hodnik od 8,30 m<sup>2</sup>, kupaona od 6,25 m<sup>2</sup>, izba od 1,10 m<sup>2</sup>, kuhinja i blagovaona od 10,45 m<sup>2</sup>, soba od 20,50 m<sup>2</sup>, dnevni boravak od 18,80 m<sup>2</sup> natkrivenog balkona 1 od 1,80 m<sup>2</sup>, natkriveni balkon 2 od 1,05 m<sup>2</sup>. U cijenu stana uračunato je pripadajuće vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto od 8,05 m<sup>2</sup>. Radi se o netto površinama. Stan ima puno prirodnog svjetla. Prodaje se potpuno namješten. Znači da u cijenu ulazi sav namještaj, veliki LCD televizor, kompletno uređena kuhinja (u kojoj se nalazi kuhalo za vodu, mikrovalna pećnica, kuhinjska ploča, hladnjak kuhinjski pribor). Udaljenost od Varaždina je 20 km, park Arboretum Opeka nalazi se na tri km a centar u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji (Maruševec) udaljen je 2,5 km. **OVO JE PRILIKA KOJU NE SMIJETE PROPUSTITI JER SU VAM ZA USELJENJE POTREBNE SAMO OSOBNE STVARI!** Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 099 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ947

## Informações adicionais para contato

Número de referência 592530  
interno:  
Agency ref id: VZ947