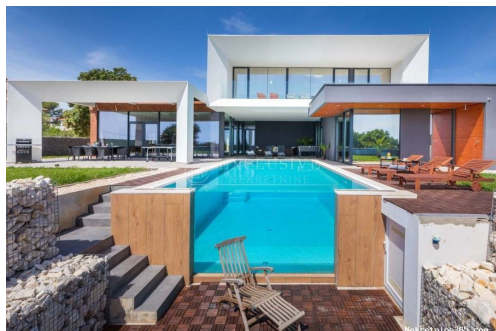


ISTRA - VRHUNSKA KUĆA, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA - VRHUNSKA KUĆA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	268 m ²
Área de Terreno:	1080 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1,550,000.00 €
Anúnciado:	19.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Ova novosagradaena moderna vila rijetko koga može ostaviti ravnodušnim. Suvremena, komforna sa smjelim arhitektonskim i dizajnerskim rješenjima, a opet smještena u malom ribarskom naselju, biseru juga Istre. Sobe su prostrane, moderno uređene s puno svjetla i staklenih površina. Posebna atrakcija je grijani bazen s preljevom s tri strane, dok se s jedne strane nalazi masivna staklena stijena kroz koju se kao u akvariju vidi voda i kupači. Ima najsuvremeniju tehnologiju obrade kvalitete vode. Imanje je ograđeno sa svih strana. Može se lako opustiti u hladu na velikim natkrivenim terasama i uživati u pogledima na more i arhipelag. Ovakva posebna nekretnina pruža sav potreban luksuz i udobnost koja je potrebna za potpuno uživanje u Istri. ID KOD AGENCIJE: 2136

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 592679

Agency ref id: 2136

Telefone de contato: +385 (0) 95 554 6293