

## ISTRA, SVETVINČENAT- Poljoprivredno zemljište u naseljenoj zoni. Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, SVETVINČENAT- Poljoprivredno zemljište u naseljenoj zoni
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	429 m <sup>2</sup>
Preço:	9,000.00 €
Anúnciado:	10.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Čabrunići
Poštanski broj:	52342



### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, SVETVINČENAT- Poljoprivredno zemljište u naseljenoj zoni U ponudi je poljoprivredno zemljište površine 429 m<sup>2</sup>, smješteno neposredno uz stambenu zonu pri ulasku u naselje Čabrunići. Ovo zemljište karakterizira prisustvo vila za odmor u okolici, što ga čini atraktivnim za razne investicijske mogućnosti. Detalji nekretnine: Lokacija: Svetvinčenat, neposredno uz stambenu zonu pri ulasku u naselje Čabrunići Površina: 429 m<sup>2</sup> Karakteristike lokacije: Prisustvo vila za odmor u okolici, blizina naseljenog područja Potencijal: Idealno zemljište za razvoj poljoprivrednih ili rekreacijskih projekata Ovo poljoprivredno zemljište nudi mogućnosti prenamjene zbog blizine naseljene zone. Uz odgovarajuće dozvole, moguće je graditi sportske terene kao što su teniski tereni ili drugi rekreacijski sadržaji, pružajući dodatnu vrijednost ovom području. Za sve detaljnije informacije molim kontaktirati agenta Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29541

### Informações adicionais para contato

Número de referência	593723
interno:	
Agency ref id:	29541