

Poreč, dvoetažni stan sa panoramskim pogledom na more, Poreč, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, dvoetažni stan sa panoramskim pogledom na more
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 171 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Preço: 529,000.00 €
Anúnciado: 22.04.2024

Condição

Data Construção: 2025



Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província:
Cidade:
Área da cidade:
Poštanski broj:

Istarska županija
Poreč
Poreč
52440

Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, novogradnja, dvoetažni stan sa fantastičnim pogledom na more Na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža smjestila se ova višestambena zgrada od ukupno četiri komotna stana. Od kojih se dva stana nalaze u prizemlju sa bazenom i dva su na katu kao dvoetažna stana. Ukupna bruto površina ovog dvoetažnog stana iznosi 171 m2, dok je neto kvadratura prostranih 125.55 m2 te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone po open space konceptu, dvije spavaće sobe u prizemlju i dvije spavaće sobe na katu, dvije kupaone i ostava. Iz dnevnog se izlaza izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje koja pruža predivan pogled na more. Na katu se iz spavaćih soba izlazi direktno na prostranu terasu ukupne bruto površine 53.80 m2 sa panoramskim pogledom na more. Na terasi će biti pripreme za jacuzzi. Grijanje stana je predviđeno podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji. More i plaže su na samo nekoliko minuta od samog mjesta. Parking se nalazi odmah do zgrade. Završetak gradnje planirano je 6/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je iznos sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i blizine mora ova je nekretnina idealna za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-935

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno:
Agency ref id:

595024
1031-935