

## OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more, Dobrinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	70 m <sup>2</sup>
Terraço:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	13.07.2024

### Condição

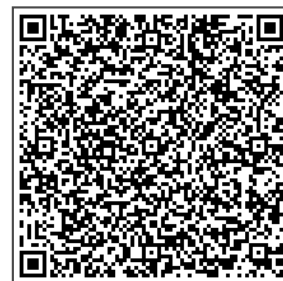
Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more  
Apartman u novogradnji na odličnoj lokaciji cca 200 m od mora. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice na prvom katu te toaleta, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom na drugom katu gdje se sa terase pruža otvoreni pogled na more. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta i ograđeni vrt od cca 70 m2 na kojem je provedena struja i voda pa je moguće postaviti jacuzzi. Apartman je opremljen sa dva klima uređaja odnosno jedan po etaži i podnim grijanjem na struju u svim prostorijama. Stolarija je PVC sa komarincima i ALU roletama. Kupac NE PLAĆA 3% poreza na promet nekretninama. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29566

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 595168

Agency ref id: 29566