

RABAC, DVA STANA S VRTOM I PARKINGOM, PRILIKA!!, Labin, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien

Email: info@smart-invest.hr

Nome: Smart

Apelido: Invest Immobilien

Nome da empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Website: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RABAC, DVA STANA S VRTOM I PARKINGOM, PRILIKA!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2

Tamanho Garden: 50 m²
Preço: 195,000.00 €
Anúnciado: 23.04.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Rabac
Poštanski broj: 52220

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: ISTRA - RABAC, PRILIKA! NA PRODAJU DVA APARTMANA S VRTOM I PARKINGOM 800 M OD MORA! IZVRSNA NEKRETNINA S VIŠE MOGUĆNOSTI - ZA TURISTIČKI NAJAM, STANOVANJE, LJETOVANJE KAO I KOMBINACIJU ISTIH Kompletno uređeni i opremljeni apartmani sa zasebnim ulazima, jedan iznad drugog, prodaju se u kompletu. Stanovi se mogu i povezati unutarnjim stepenicama u jednu cjelinu ukoliko bi to netko želio. Ovako daju i mogućnost iznajmljivanja jednog apartmana a stanovanja u drugom što je vrlo praktično i omogućava povrat dijela investicije. Prvi apartman površine 39 m² smješten je na prizemlju (s južne strane visina 1. kata) a sastoji se od otvorenog prostora kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i balkona. Uređen i namješten, redovno održavan. Grijanje odnosno hlađenje riješeno je klima uređajem. Apartman u suterenu (u naravi prizemlje) se sastoji od kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, kupaonice i terase uz koju se nastavlja vrt. I on je kompletno namješten i opremljen, u rustikalnom stilu. Moguće je izvesti jednu ili čak dvije manje spavaće sobe. Za ugođaj i boravak zimi tu je i kaminska peć na drva. Stanovima pripada zasebno spremište te parkirno mjesto ispred zgrade. Vrlo intimno i mirno, u maloj zgradi sa šest apartmana koje vlasnici koriste pretežno u ljetnom periodu. Rabac je poznato turističko mjesto na istočnoj istarskoj obali s preko četiri kilometra šljunčanih plaža i kristalno čistim morem te mnoštvom sadržaja za ljetni odmor. Dokumentacija i vlasništvo uredni, uporabna, 1/1. Prilika! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14848

Informações adicionais para contato

Número de referência 595333

interno:

Agency ref id: 14848

Telefone de contato: +385/(0)99/320-0011