

Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more !, Brtonigla, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	169 m ²
Área de Terreno:	760 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	2
Preço:	790,000.00 €
Anúnciado:	23.04.2024

Condição

Data Construção:	1978
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Brtonigla
Área da cidade: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more ! Na samom ulazu u Brtoniglu nalazi se ova prostrana samostojeća kuća s ograđenom okućnicom od 760m². Kuća je iznimno kvalitetno građena, održavana te je kao takva odmah useljiva! Krov je izoliran i renoviran 2022.godine. Sastoji se od prizemlja bruto površine 137m², prvog kata i potkrovlja od 114m². U prizemlju se nalaze konoba, dnevni boravak i blagovaona, spavaća soba, kupaona, kuhinja, garaža i natkrivena terasa. Može funkcionirati kao jedna zasebna cijelina. Vanjskim stepeništem se dolazi na kat i veliku natkrivenu terasu s koje se pruža otvoren pogled na plavetnilo Jadrana I zelenilo okolnih maslinika. Kat se sastoji od iznimno osvijetljenog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupaone, dvije spavaće sobe i trijema s kojeg se može ići na potkrovlje. U potkrovlju postoji mogućnost uređenja zasebne garsonijere. S kuće se pruža otvoren pogled na more i okolne maslinike a svi sadržaji potrebni za život se nalaze na pješačkoj udaljenosti: pekara, dućan, apoteka, banka, mesnica, pošta, restorani, vinari. Zbog svoje lokacije, na 10 minuta udaljenosti od granice, 5 minuta od gradova Umag i Novigrad ova je kuća idealna kako za cijelogodišnje stanovanje tako i za investiciju u turističke svrhe. Iskoristite priliku i pozovite se na posjetu ove iznimne nekretnine širokog potencijala ID KOD AGENCIJE: 1020-104

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 595464
Agency ref id: 1020-104