

Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more !, Brtonigla, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more !
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 169 m²
Área de Terreno: 760 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 10
Casas de Banho: 2
Preço: 490,000.00 €
Anúnciado: 23.04.2024

Condição

Data Construção: 1978

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Brtonigla
Área da cidade: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more ! Na samom ulazu u Brtoniglu nalazi se ova prostrana samostojeća kuća s ograđenom okućnicom od 760m2. Kuća je iznimno kvalitetno građena, održavana te je kao takva odmah useljiva! Krov je izoliran i renoviran 2022.godine. Sastoji se od prizemlja bruto površine 137m2, prvog kata i potkrovlja od 114m2. U prizemlju se nalaze konoba, dnevni boravak i blagovaona, spavaća soba, kupaona, kuhinja, garaža i natkrivena terasa. Može funkcionirati kao jedna zasebna cijelina. Vanjskim stepeništem se dolazi na kat i veliku natkrivenu terasu s koje se pruža otvoren pogled na plavetnilo Jadrana I zelenilo okolnih maslinika. Kat se sastoji od iznimno osvijetljenog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupaone, dvije spavaće sobe i trijema s kojeg se može ići na potkrovlje. U potkrovlju postoji mogućnost uređenja zasebne garsonijere. S kuće se pruža otvoren pogled na more i okolne maslinike a svi sadržaji potrebni za život se nalaze na pješačkoj udaljenosti: pekara, dućan, apoteka, banka, mesnica, pošta, restorani, vinari. Zbog svoje lokacije, na 10 minuta udaljenosti od granice, 5 minuta od gradova Umag i Novigrad ova je kuća idealna kako za cijelogodišnje stanovanje tako i za investiciju u turističke svrhe. Iskoristite priliku i pozovite se na posjetu ove iznimne nekretnine širokog potencijala ID KOD AGENCIJE: 1020-104

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 595464
Agency ref id: 1020-104
Telefone de contato: +38552210824