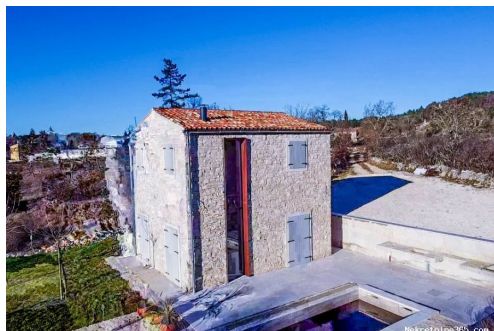


Predivna villa na mirnoj lokaciji, Momjan,okolica, Istra, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Momjan,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	70 m ²
Área de Terreno:	15000 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	435,000.00 €
Anúnciado:	23.04.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Permitem

Llicença de construção:	não
Certificado de propriedade:	não

Descrição

Informação Adicional: Representamos a vocês uma exclusiva nova vila que se encontra na localização que oferece total privacidade, rodeada por natureza. Possui 70m² de espaço interiormente decorado e 15.000m² no exterior. No térreo há um espaço de entrada, cozinha e sala de estar, escadas que levam ao 1.º andar. No 1.º andar há um quarto com banheiro. Na frente da casa há uma varanda com piscina, sombreamento e cozinha com vista para a floresta e ambiente tranquilo. O que a torna única é o grande terreno de 15.000m² que garante total privacidade. O projeto está em fase final de construção. **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:** - termo fachada stiropor 10cm sa kamenom oblogom (suhozid) - autentična drvena vanjska stolarija (prozori i šture) - svi podovi uključujući i kupaonicu obloženi su autentičnim istarskim kamenom (Kanfanar) -

sunčalište i dvorište oko kuće popločeno autentičnim istarskim kamenom (Kanfanar) - 3 sustava grijanja: podno grijanje, klima uređaj, na drva (kamin) - jedinstveni dizajnerski viseći kamin - staklena pregrada između kupaonice i spavaće sobe - vrhunska kupaonska oprema - visokokvalitetna bazenska tehnika - pažljivo uređena hortikultura - navodnjavanje trave (Hunter) - unutarnja i vanjska ambijentalna rasvjeta *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1773

Informações adicionais para contato

Número de referência 595614

interno:

Agency ref id: 1773

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313