

## Komforan dvosoban stan na 1.katu, Medulin, Premantura, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Apelido: Debeljak  
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Komforan dvosoban stan na 1.katu, Medulin, Premantura
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	103.18 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Preço:	289,000.00 €
Anúnciado:	23.04.2024

### Condição

Data Construção:	1985
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade  
Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Na venda je komforan dvosoban stan blizu plaže u Premanturi. Stan je smješten na 1.katu, a sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaone, prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, dvije terase za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju na otvorenom, također i prostor za razne aktivnosti kao što su čitanje, meditacija, yoga. Stan ima svoje parkirno mjesto u vlasništvu, a velika okućnica je na korištenje stanarima. Ovaj dvosoban stan predstavlja sjajnu priliku s obzirom na lokaciju stana, uz blizinu plaža, restorana, konobe s tradicionalnim istarskim jelima, supermarketa i ostalih sadržaja koje nudi Premantura, ponajviše Rt Kamenjak, poznat po kristalnom čistom moru te bogatom podvodnom svijetu, što ga čini izvrsnom destinacijom za ljubitelje prirode, avanturiste, ronioce, ljubitelje sunčanja i biciklizma. Udaljenost od Pule 11 km, od autoputa 7 km, od aerodroma 17 km. #prodaja #stan #dvosoban #premantura

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 595669  
Agency ref id: 1625  
Telefone de contato: +385 99 3868 200