

## ŠIBENIK, ZLARIN - Kamena kuća za adaptaciju, Šibenik - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠIBENIK, ZLARIN - Kamena kuća za adaptaciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	125 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Preço:	130,000.00 €
Anúnciado:	25.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica
Área da cidade:	Zlarin
Poštanski broj:	22000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ŠIBENIK, ZLARIN - Kamena kuća za adaptaciju Kuća površine 125 m2 nalazi se na predivnom otoku Zlarinu. Ova kuća s podrumom, prizemljem i katom, pruža obilje prostora za stvaranje prave oaze udobnosti. Unatoč svom sadašnjem stanju, lokacija je idilična samo nekoliko koraka od obale, s prekrasnim pogledom na more, dok se ispred kuće pruža vrt. Renovacija će omogućiti da se njen puni potencijal otkrije. Osim što može biti vikendice ili kuća za ljetni najam, ova kuća na mirnom otoku pruža i mogućnost za trajni boravak tijekom cijele godine, omogućujući život u skladu s prirodom i izbjegavanje užurbanosti gradskog život. Zlarin je mali otok dalmatinske obale Hrvatske u blizini grada Šibenika, smješten je oko 2 km od kopna. Povezan s mjestom Vodicama, Šibenikom i drugim otocima brodom. Ima najdužu otočnu rivu u Hrvatskoj dugu 131 metar, a široku 16 metara. Otok kojeg je priroda nagradila nečime što nema niti jedan drugi jadranski otok, a to je bogatstvo crvenih koralja koji leže u dubinama. Zlarin je poznat po svojim lijepim plažama. Većina plaža su šljunčane ili pune bijelih oblutaka, ali prilikom ulaska u more ulazite na pješčano tlo. Bez automobila, buke i vreve, Zlarin je mjesto na kojem ćete odmoriti dušu i otkriti što je dalmatinska fjaka. Poštovani
-----------------------	---

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 29609

## Informações adicionais para contato

Número de referência      595981  
interno:  
Agency ref id:              29609  
Telefone de contato:        +385 99 252 7408