

Obiteljska kuća, Šibenik, vrt, garaža, Šibenik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Nome: Dalmat
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Código Postal: 22000
Endereço: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
Sobre nós: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završetka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Obiteljska kuća, Šibenik, vrt, garaža
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	336 m ²
Número de Pisos:	2

Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 290,000.00 €
Anúnciado: 11.08.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Šibensko-kninska županija
Cidade: Šibenik
Área da cidade: Šubićevac

Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Samostojeća obiteljska kuća smještena u mirnom djelu Šibenika (kvart Šubićevac) , u slijepoj ulici pogodna za obitelj ili za najam.Nekretnina se sastoji od dvije stambene jedinice. Stan na prvom katu ima stambenu površinu 90m2 i sastoji se od : kuhinje s blagovaonicom, tri velike sobe, hodnika i kupaonice.Stan u prizemlju (suterenu) je djelomično adaptiran, a raspored prostorija je slijedeći: hodnik, kupaonica, dvije odvojene prostorije (sobe), a stambena površina mu iznosi 60m2.Okućnica je kultivirana i održavana, a nekretnini pripada i garaža, kao i manja pomoćna prostorija odn. ljetna kuhinja/ostava.Nekretnina je useljiva, ali zahtjeva dodatnu renovaciju.

Informações adicionais para contato

Número de referência 596708
interno:
Agency ref id: k801