

## Dvosoban stan s garažom u užem centru grada Pule, novogradnja!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Dvosoban stan s garažom u užem centru grada Pule, novogradnja!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 75 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 209,450.00 €  
Anúnciado: 25.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2024.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Pula  
Área da cidade: Monvidal  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula Na prodaju su odlični dvosobni stanovi u užem centru Pule. Stanovi se nalaze nekoliko minuta pješke od centra grada Pule i nedaleko svih potrebnih sadržaja za život. Zgrada će imati pet etaža. U prizemlju zgrade nalazi će se tri garažna mjesta i dvije konobe dok u podrumu zgrade tri podzemne garaže i ostave. Prvi, drugi i treći kat sastojati će se od tri stana. Stan će se sastojati od hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na balkon, kupaonice, dodatne prostorije koja može poslužiti kao radna ili spavaća soba, te ostave u podrumu zgrade. Stanu pripada i vlastito garažno mjesto. Kupaonica će imati podno grijanje na struju. Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine. Ovaj stan je prilika za sve one koje traže novi stan na odličnoj lokaciji u Puli ili investiciju za bavljenje turističkim najmom! ID KOD AGENCIJE: 1041-222

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 597868  
Agency ref id: 1041-222  
Telefone de contato: 0038552210824