

PROJEKT SRDOČI STAN B44, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROJEKT SRDOČI STAN B44
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m ²
Andar:	4
Número de Pisos:	5
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	5 m ²
Preço:	263,062.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: Apresentamos Vam nosso mais recente projeto residencial PROJETO SRDOČI. Edifício residencial, de acordo com o plano detalhado de 104 unidades habitacionais com garagem, armazém e 7 espaços comerciais. Será composto por 3 andares subterrâneos nos quais serão instaladas vagas de garagem e estacionamento. Acima dos garagens serão construídas duas unidades residenciais comerciais P+ 5 andares. No térreo serão encontrados espaços comerciais enquanto que entre os edifícios residenciais será encontrado um espaço pedestre. De 1. a 5. andar será construído um total de 104 apartamentos em duas unidades residenciais. Instalado em uma localização muito popular no centro de Srdoča, que é justificadamente considerada como uma localização residencial atraente na parte ocidental da cidade, oferece muitos benefícios em proximidade direta: duas escolas básicas, dois jardins de infância, esportes, shopping centers, vários restaurantes, cafés, bares, tênis, quadras, piscina, campos de futebol, excelente conectividade, proximidade com linhas urbanas, e muitas outras vantagens para uma vida agradável. Estes apartamentos oferecem uma combinação de conforto, elegância e funcionalidade com uma praticidade próxima de todas as necessidades da vida. Proximidade com Opatje é uma vantagem adicional desta localização. Cada apartamento foi cuidadosamente planejado para atender diferentes estilos de vida, desde espaços familiares até apartamentos compactos para indivíduos ou casais. Os apartamentos são de diferentes áreas e tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construção completa e instalação dos apartamentos em um nível mais alto com equipamento e construção; sistema elétrico com aquecimento central para necessidades de aquecimento central instalados para uso diário e banheira, inversores de ar condicionado para aquecimento e resfriamento, cerâmicas de classe 1, laminado de alta qualidade como revestimento final dos quartos, salas, varandas e varandas serão revestidas com cerâmicas de classe I para revestimento dos espaços externos (protetores), portas de entrada e portas de entrada, portas de entrada PVC (triple vidro), ALU portas, cozinha de fabricantes renomados, chuveiros de alta qualidade, banheiras, e instalações sanitárias. O trabalho será concluído em setembro de 2026. Especialmente queremos destacar a possibilidade de desconto em todas as parcelas acima do valor que representa 20% e isso em níveis de: - 8% desconto em todas as parcelas acima do valor de 30.06.2024. - 6% desconto em todas as parcelas acima do valor de 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% desconto em todas as parcelas acima do valor de 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% desconto em todas as parcelas acima do valor de 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bomo Vam facilitar o processo de compra com a confiança em nosso time especializado Dogma Capital com o qual Vam se abre a possibilidade de financiamento. Convidamos Vam a se juntar a uma apresentação individual onde apresentaremos este projeto único. Para mais informações e reservas de terminos estamos disponíveis para Vam. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12227

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 600091

Agency ref id: ID12227