

PROJEKT SRDOČI STAN B38, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROJEKT SRDOČI STAN B38
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	51 m ²
Andar:	4
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	185,112.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

Descrição

Informação Adicional: Apresentamos Vam nosso mais recente projeto residencial PROJETO SRDOČI. Edifício residencial, de acordo com o plano detalhado de 104 unidades habitacionais com garagem, armazém e 7 espaços comerciais. Será composto por 3 andares subterrâneos nos quais serão instaladas vagas de estacionamento e depósito. Acima das garagens serão construídas duas edificações residenciais comerciais P+ 5 andares. No térreo serão encontrados espaços comerciais enquanto que entre as edificações será encontrado um espaço pedestre. De 1. a 5. andar serão construídos no total 104 apartamentos em duas edificações residenciais. Localizado em uma excelente posição no centro de Srdoča, que é justificadamente considerado como uma excelente e atraente localização residencial na parte ocidental da cidade, oferece muitos benefícios em proximidade direta: duas escolas básicas, dois jardins de infância, esportes, shopping centers, vários restaurantes, cafés, bares, quadras de tênis, áreas verdes, piscina, campos de futebol, excelente conectividade de trânsito, proximidade das linhas urbanas, e muitas outras vantagens para uma vida agradável. Estes apartamentos oferecem uma combinação de conforto, elegância e funcionalidade com uma praticidade próxima de todas as necessidades da vida. Proximidade da Opatija é um valor adicional desta posição. Cada apartamento foi cuidadosamente planejado para atender diferentes estilos de vida, desde espaços amplos familiares até apartamentos compactos para indivíduos ou casais. Os apartamentos são de diferentes áreas e tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construção completa e instalação dos apartamentos em um nível mais alto com equipamentos e construção; aquecimento elétrico com termostato para necessidades de aquecimento centralizado instalado para uso diário e banheira, inversores de clima, aparelhos de aquecimento e resfriamento, cerâmicas de primeira classe, laminado de alta qualidade como revestimento final dos quartos, salas, varandas e varandas serão revestidas com cerâmicas de primeira classe para revestimento dos espaços externos (protulizne), protuprovalna e protupožarna portas de entrada, portas interiores PVC (triple vidro), ALU portas, cozinha de fabricantes renomados, chuveiros de alta qualidade, banheiras, e instalações sanitárias. O prazo de entrega previsto é para o outono de 2026. Especialmente gostaríamos de destacar a possibilidade de desconto em todas as parcelas acima das parcelas que representam 20% e isso em níveis de: - 8% desconto em todas as parcelas acima das parcelas até 30.06.2024. - 6% desconto em todas as parcelas acima das parcelas de 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% desconto em todas as parcelas acima das parcelas de 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% desconto em todas as parcelas acima das parcelas de 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bomo Vam facilitar o processo de compra com a confiança de nos voltarmos para nossa equipe especializada com a qual Vam se abrir a possibilidade de financiamento. Convidamos Vós a se juntarem a nós em uma apresentação individual onde apresentaremos este projeto único. Para mais informações e reservas de terminos estamos disponíveis para Vós. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID COD AGENCIJE: ID12221

Informações adicionais para contato

Número de referência 600107
interno:

Agency ref id: ID12221