

## Sukošan - 1. red do mora - Luksuzan penthouse, Sukošan, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Sukošan - 1. red do mora - Luksuzan penthouse
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	249 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	1,090,000.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Sukošan - 1.red do mora - Luksuzan penthouse Predstavljamo vam novi projekt koji je počeo s realizacijom u Sukošanu, prvi red do mora – čista oaza luksuza. Sukošan, smješten svega nekoliko kilometara od Zadra, ugledno je odredište poznato po svojoj iznimnoj marini Dalmaciji, najvećoj na Jadranu. Ova idilična lokacija slovi kao jedno od najluksuznijih mjesta u Zadarskoj županiji, idealna za sve koji traže mir i ekskluzivnost u neposrednoj blizini kristalno čistog mora. Stambena jedinica S201 – Zgrada 1 Ponosno vam predstavljamo stan na drugom katu, južne orijentacije, koji se prostire dvoetažno na 249,10 m<sup>2</sup> neto površine. Stan obuhvaća dnevni boravak povezan s kuhinjom, moderne dvije kupaonice, wc, vešeraj, hodnik, četiri spavaće sobe, lođu (34 m<sup>2</sup>), krovnu terasu (197,45 m<sup>2</sup>). Zgrada 1, koja ima ukupno 6 stanova, nudi zajednički bazen u dvorištu, dostupan svim stanarima za opuštanje i uživanje. Oprema stanova i zgrade: - Vanjska izolacija od stiropora 10cm - Klima uređaji u spavaćim sobama i dnevnom boravku - Podno grijanje u kupaonicama - Protuprovalna i protupožarna vrata - Vrhunska troslojna PVC stolarija - Električne roletne, komarnici - Lift - Garaža Parkirna mjesta u ovoj zgradi nisu uključena u cijenu stana, te budući kupci imaju opciju kupiti garažno parkirno mjesto. Planirani rok useljenja je 05/26 KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja stanova kontaktirajte : +385 95 893 8595 Jakov Kutija +385 95 544 2160 Filip Luštica ID KOD AGENCIJE: DA100062695

## Informações adicionais para contato

Número de referência 600278

interno:

Agency ref id: DA100062695