

Luksuzna i moderna kuća u nizu!, Varaždin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna i moderna kuća u nizu!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	113 m ²
Área de Terreno:	261 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	283,480.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždin

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Pozivamo vas da istražite ovu elegantnu i suvremeno dizajniranu kuću u nizu, idealnu za obiteljski život ili udoban život u paru. Smještena u mirnom susjedstvu, ova kuća u prizemlju oduševljava svojim prostranim 'open space' dnevnim boravkom, u kojem se udobno stapaju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Velike staklene površine nude obilje prirodnog svjetla i pružaju osjećaj povezanosti s terasom i lijepim dvorištem, savršeni za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Uz to, terasa pruža idealno mjesto za uživanje u svježem zraku i prekrasnom pogledu na okolinu. Na kat vas vodi elegantno stubište kojim dolazite u hodnik i dolazite do prostranih spavaćih soba koje pružaju privatnost i udobnost, dok elegantni dizajn kupaonica dodatno pojačava osjećaj luksuza. Balkon na prvom katu nudi savršeno mjesto za jutarnju kavu ili opuštanje uz zalazak sunca, pružajući impresivan pogled na okolinu. Dvorište je idealno mjesto za obiteljska okupljanja ili druženje s prijateljima, stvarajući prostor za nezaboravne trenutke i uspomene. Sve ovo smješteno je u mirnom susjedstvu, pružajući savršen spoj privatnosti i povezanosti s gradskim sadržajima. Dodatna prednost ove nekretnine su i dva natkrivena parkirna mjesta, kod ulaza, pružajući praktično rješenje za vaše vozilo i dodatnu sigurnost. Važno je istaknuti da je to nisko energetska kuća koja ima PVC stolariju, visokokvalitetnu keramiku i parkete, toplinske pumpe/dizalice topline i klimatizaciju. Kuća u nizu prodaje se u izvedbi "ključ u ruke" 2.500,00€/m², a na cijenu se dodaje i vrijednost dvorišta 261 m² xv150€/m². Također kupac ne plaća porez na promet nekretninama jer je nekretnina u sustavu PDV-a. Planirani rok useljenja je rujan 2024. Za sve dodatne informacije o ovoj modernoj kući u nizu i razgled obratite se s punim povjerenjem! Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1802

Informações adicionais para contato

Número de referência 600320

interno:

Agency ref id: VZ1802