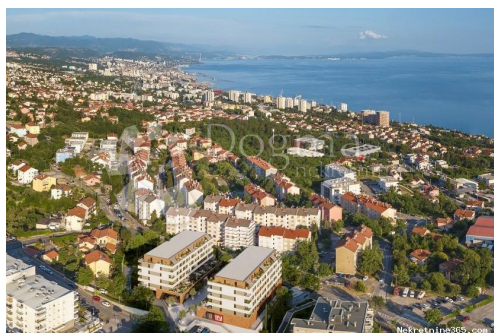


PROJEKT SRDOČI STAN B7, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROJEKT SRDOČI STAN B7
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	6 m ²
Terraço:	31 m ²
Preço:	201,859.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: Apresentamos Vam nosso mais recente projeto residencial PROJETO SRDOČI. Edifício residencial, de acordo com o plano detalhado de 104 unidades habitacionais com garagem, armários e 7 espaços comerciais. Será composto por 3 andares subterrâneos nos quais serão colocadas vagas de estacionamento e depósito. Acima dos garagens serão construídas duas unidades residenciais comerciais P+ 5 andares. No térreo serão encontrados espaços comerciais enquanto que entre os edifícios serão encontrados espaços para pedestres. De 1. a 5. andar serão colocados no total 104 apartamentos em duas unidades residenciais. Localizado em uma excelente posição no centro de Srdoča, que é justificadamente considerado como uma excelente e atraente localização residencial na parte ocidental da cidade, oferece muitos benefícios em proximidade direta: duas escolas básicas, dois jardins de infância, esportes, centros comerciais, vários restaurantes, cafés, bares, quadras de tênis, áreas verdes, piscina, campos de futebol, excelente conectividade de trânsito, proximidade com linhas de transporte público, e muitas outras vantagens para uma vida agradável. Estes apartamentos oferecem uma combinação de conforto, elegância e funcionalidade com uma praticidade próxima de todas as necessidades da vida. Proximidade com o Opatje é uma vantagem adicional desta posição. Cada apartamento foi cuidadosamente planejado para atender diferentes estilos de vida, desde espaços amplos para famílias até apartamentos compactos para indivíduos ou casais. Os apartamentos são de diferentes áreas e tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construção completa e organização dos apartamentos em um nível superior com equipamentos e construção; aquecimento elétrico com termostato para necessidades de aquecimento centralizado instalado para uso diário e banheira, inversores de clima, aparelhos de aquecimento e refrigeração, cerâmicas de primeira classe, laminado de alta qualidade como revestimento final dos quartos, salas de estar, varandas e varandas serão revestidas com cerâmicas de primeira classe para revestimento dos espaços externos (protulizne), portas de entrada à prova de fogo e portas de entrada, portas de entrada PVC (triple vidro), ALU portas, equipamentos de banheiro de fabricantes renomados, chuveiros de alta qualidade, chuveiros e banheiras, e instalações sanitárias. O prazo de entrega previsto é para o outono de 2026. Especialmente queremos destacar a possibilidade de desconto em todas as parcelas acima do valor que representa 20% e isso em níveis de: - 8% de desconto em todas as parcelas acima do valor de 30.06.2024. - 6% de desconto em todas as parcelas acima do valor de 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de desconto em todas as parcelas acima do valor de 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de desconto em todas as parcelas acima do valor de 01.01.2025. – 31.03.2025. Como queremos facilitar o processo de compra para você, se quiser comprar com confiança, contate nosso time especializado Dogma Capital com o qual você terá a possibilidade de financiamento. Convidamos você a se juntar a nós em uma apresentação individual onde poderemos apresentar-lhe este projeto de forma mais detalhada e reservar o seu lugar. Para mais informações e reservas, estamos à disposição para ajudá-lo. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID COD AGENCIJE: ID12190

Informações adicionais para contato

Número de referência 600330
interno:

Agency ref id: ID12190