

PROJEKT SRDOČI STAN B1, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROJEKT SRDOČI STAN B1
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	7 m ²
Terraço:	34 m ²
Preço:	198,924.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

Descrição

Informação Adicional: Apresentamos Vam nosso mais recente projeto residencial PROJETO SRDOČI. Edifício residencial, de acordo com o plano detalhado abrangendo 104 unidades habitacionais com garagem, armazém e 7 espaços comerciais. Será composto por 3 andares subterrâneos nos quais serão instaladas vagas de estacionamento e depósito. Acima das garagens serão construídas duas unidades residenciais comerciais P+ 5 andares. No térreo serão encontrados espaços comerciais enquanto que entre os edifícios serão encontrados espaços para pedestres. De 1. a 5. andar serão encontrados no total 104 apartamentos em duas unidades residenciais. Localizado na excelente posição no centro de Srdoča, que é justificadamente considerado como excelente e atraente localização residencial na parte ocidental da cidade, oferece muitos benefícios em proximidade direta: duas escolas básicas, dois jardins de infância, esportes, centros comerciais, vários restaurantes, cafés, bares, quadras de tênis, piscinas, campos de futebol, excelente conectividade de trânsito, proximidade das linhas de transporte público, e muitas outras vantagens para uma vida agradável. Estes apartamentos oferecem uma combinação de conforto, elegância e funcionalidade e uma excepcional praticidade próxima de todos os recursos necessários para a vida. Proximidade da Opatija é um benefício adicional desta posição. Cada apartamento foi cuidadosamente planejado para atender diferentes estilos de vida, desde espaços residenciais amplos até unidades compactas para indivíduos ou casais. Os apartamentos são de diferentes áreas e tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construção completa e instalação dos apartamentos em um nível superior com equipamento de qualidade e construção; sistema elétrico com aquecimento por termostato para necessidades básicas de aquecimento instaladas para uso diário e banheira, inversores de clima para aquecimento e resfriamento, cerâmicas de classe 1, laminado de alta qualidade como revestimento final do piso dos quartos, varandas e varandas serão revestidas com cerâmicas de classe I para revestimento dos espaços externos (protulizne), portas de entrada à prova de fogo e portas de entrada, portas de entrada em PVC multicamadas (vidro laminado), ALU portas, equipamento de banheiro de fabricantes renomados, chuveiros de alta qualidade, chuveiros de banho, e instalações sanitárias. O prazo de entrega previsto é para o outono de 2026. Especialmente queremos destacar a possibilidade de desconto em todas as parcelas acima das parcelas que representam 20% e isso em níveis de: - 8% de desconto em todas as parcelas acima das parcelas até 30.06.2024. - 6% de desconto em todas as parcelas acima das parcelas de 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de desconto em todas as parcelas acima das parcelas de 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de desconto em todas as parcelas acima das parcelas de 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bônus para Vam simplificamos o processo de compra com a confiança de nos voltarmos para nossa equipe especializada Dogma Capital com a qual Vam se abre a possibilidade de financiamento. Convidamos Vam a se juntar a nós em uma apresentação individual onde apresentaremos este projeto único. Para mais informações e reservas de terminais estamos disponíveis para Vam. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID COD AGENCIJE: ID12184

Informações adicionais para contato

Número de referência 600373
interno:

Agency ref id: ID12184