

Atraktivan manji stan s bazenom i vrtom, ukupno 200 m2, Trogir, Trogir, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Atraktivan manji stan s bazenom i vrtom, ukupno 200 m2, Trogir
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	200 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	335,000.00 €
Anúnciado:	26.04.2024

Orientation

Orientação:	Sul
-------------	-----

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

Data Construção: 2019
Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Splitsko-dalmatinska županija
Cidade: Trogir
Área da cidade: Trogir
Poštanski broj: 21220

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone, Esgoto
Eficiência energética: A+



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se komforan 2-soban stan s dnevnim boravkom i bazenom u manjoj stambenoj zgradi novije gradnje površine 53 m² + zatvorene terase od 16 m² + vrt ukupne površine od 120 m². Stanu pripadaju 2 parking mjesta površine 15 m² i 12,50 m². Vrt je u potpunosti uređen gdje se nalazi grijani bazen s elektrolizom. Bazen je površine 12 m². Osim bazena na terasi se nalazi i tuš, vrtna kućica od 4 m² i kamin. Cijeli prostor je pod video nadzorom, a vrt je ograđen s visokom ogradom, tako da vlasniku pruža potpunu intimu i privatnost. Stan, natkrivena terasa i vrt se prodaju kompletno namješteni, te nema dodatnih ulaganja. Zatvorena terasa je ujedno i grijana, te se može koristiti i u zimskom periodu. Stan ima 2 spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i komforan dnevni boravak. Podno grijanje se nalazi u cijelom stanu. Vrlo kvalitetna i atraktivna nekretnina. Šifra objekta: ST-0684 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 600802

Agency ref id: ST-0684

Telefone de contato: +385 (98) 965-5593