

Stan s konobom i parkingom u užem centru grada Pule, novogradnja!

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stan s konobom i parkingom u užem centru grada Pule, novogradnja!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 120 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 316,400.00 €
Anúnciado: 26.04.2024

Condição

Data Construção: 2024.

Localização

País: Croatia



Peritem

Llicença de construção: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Garagem: **naí**

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula Stanovi se nalazi na top lokaciji u užem centru Pule, što vam omogućuje lagan pristup svim glavnim atrakcijama grada, trgovinama, restoranima i javnom prijevozu. Zgrada će imati pet etaža. U prizemlju zgrade nalazi će se tri garažna mjesta i dvije konobe dok u podrumu zgrade tri podzemne garaže i ostave. Prvi, drugi i treći kat sastojati će se od tri stana. Stan se sastoji od hodnika, dvije udobne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na balkon, kupaonice te dodatne ostave u podrumu zgrade. Kupaonica će imati podno grijanje na struju. Stanu pripada jedno garažno mjesto i jedno vanjsko parkirno mjesto, što je rijetkost u centru grada. Osim toga, nevjerojatna dodatna pogodnost je konoba u prizemlju zgrade, prostor od 44 m2 koji nudi neograničene mogućnosti za druženje i zabavu. Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine. Ova nekretnina predstavlja neponovljivu priliku za stvaranje vašeg savršenog doma ili investiciju koja će vam osigurati stabilan i profitabilan povrat ulaganja u budućnosti. ID KOD AGENCIJE: 1041-225

Informações adicionais para contato

Número de referência **600888**

interno:

Agency ref id: **1041-225**