

ZADAR, NIN - Stan S4 u izgradnji s vrtom i pogledom na more, Nin, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, NIN - Stan S4 u izgradnji s vrtom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	181,908.00 €
Anúnciado:	17.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Nin
Poštanski broj:	23232



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, NIN - Stan 4 u izgradnji s vrtom i pogledom na more Prodaje se stan u izgradnji u Ninu pokraj Zadra. Stan ukupne stambene površine 36,80 m2 nalazi se u prizemlju manje stambene zgrade s 10 stambenih jedinica. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i terase od 11,60 m2. Stanu pripada i vrt od 24,41 m2 te jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade, pa sveukupna površina s pripacima iznosi 50,53 m2. U izgradnji su korišteni
-----------------------	--

visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi i aluminijske stolarije. Za podne obloge su korišteni parketi, a grijanje i hlađenje je na klimu. Planirani rok završetka gradnje je polovicom 2025. godine. Objekt je smješten na vrhunskoj lokaciji, udaljen od mora tek 400m. Povijesni gradić Nin izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još u rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29773

Informações adicionais para contato

Número de referência 602414

interno:

Agency ref id: 29773