

## OTOK KRK, SOLINE - Stan u prizemlju 71 m2 - NOVOGRADNJA, Dobrinj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, SOLINE - Stan u prizemlju 71 m2 - NOVOGRADNJA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	40 m <sup>2</sup>
Preço:	235,000.00 €
Anúnciado:	28.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Soline
Poštanski broj:	51514



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, SOLINE - Stan u prizemlju 71 m2 - NOVOGRADNJA Na otoku Krku, u mirnom naselju 1500 metara od uvale Soline i poznate plaže ljekovitog blata Meline, prodaju se stanovi u novogradnji. Stan u prizemlju novogradnje sa ukupno 6 stambenih jedinica površine je 71 m2, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka te dvije
-----------------------	--

natkrivene terase koje imaju pristup na okućnicu od cca 40 m2. Stan ima vrlo funkcionalan raspored i bit će kvalitetno opremljen sa PVC stolarijom s roletnama i komarnicima, talijanskom keramikom i sanitarijama i klima uređajem. Postoji mogućnost i spajanja na dimnjak (grijanje na peć). Stanu pripada zajednički predprostor u zgradi, stubište, vanjsko spremište te 1 parkirno mjesto uz mogućnost dodatnog parkinga na zajedničkoj okućnici. Nekretnina je u sutavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29729

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 602437  
Agency ref id: 29729  
Telefone de contato: +385 91 933 0465