

## GRIŽANE - 2 KAMENE KUĆE, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRIZANE - 2 KAMENE KUĆE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	150 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	158,000.00 €
Anúnciado:	29.04.2024

### Condição

Data Construção:	1950
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	PRILIKA 2 kamene kuće u nizu jedna do druge. 1. KUĆA - POTREBNO UREĐENJE : ( cijena 44.000 eur ) Kamena starina, u dobrom stanju, sa velikom
-----------------------	--

okućnicom, P + 2 kata + potkrovlje. Potrebna adaptacija krova, zidovi u dobrom stanju i statika. 2. KUĆA uređena : ( cijena 114.000 eur ) - ima dva studio apartmana te kategorizaciju za turistički najam Na idealnoj lokaciji sa predivnim pogledom na more. Do centra Crikvenice samo 6 km i do plaže. Može prodaja i odvojeno. Preporuka agenta... Dobra investicija... ID KOD AGENCIJE: 910-K4360

## Informações adicionais para contato

Número de referência      604446  
interno:  
Agency ref id:              910-K4360