

## Tar, stan 2S+DB u novogradnji!, Tar-Vabriga, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Tar, stan 2S+DB u novogradnji!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 62 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 210,000.00 €  
Anúnciado: 29.04.2024

### Condição

Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440



### Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

Elevador: naí  
Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: U prodaji je stan u kvalitetnoj višestambenoj zgradi koja je trenutno u fazi gradnje. Stan na 1. katu, površine 58 m2 + spremište na katu 4 m2, sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na lijepu, prostranu terasu, hodnika, kupaonice, a stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Zgrada će imati i lift, grijanje je podno ( na struju ), a hlađenje putem klima uređaja. Gradnja je započeta u listopadu 2023. godine, a predviđen završetak radova - koncem 2024. godine. Kontakt: Gordana +385 92 4385810 ID KOD AGENCIJE: 920-10640

## Informações adicionais para contato

Número de referência 604450

interno:

Agency ref id: 920-10640