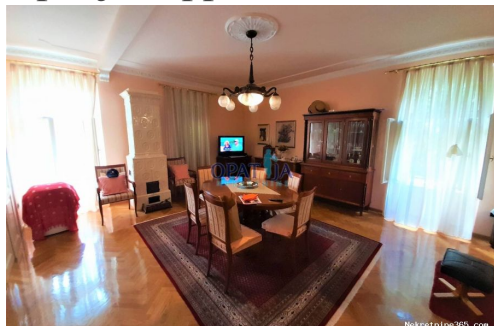


OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!.

Opatija, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Nome: Predrag
 Apelido: Dilenardo-Zamlić
 Nome da empresa: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Email: predrag@opatijanekretnine.info
 Alternativo:
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Sobre nós:

Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	111 m²
Andar:	2
Quartos:	4
Preço:	775,000.00 €
Anúnciado:	29.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA - U samom centru prodaje se stan s djelomičnim pogledom na more (vidi se plaža Slatina), južne orijentacije. Nalazi se na drugom katu stare austrougarske vile s novom fasadom i krovom. Stan ima tri spavaće sobe, kupaoonicu, hodnik, blagovaonicu s dnevnim boravkom i balkon ukupne stambene površine 110.67 m2, a pripada mu i drvarnica od 1.15 m2. Potpuno je renoviran prije 10-ak godina, jako malo korišten (samo u ljetnom periodu), namješten, te se kao takav i prodaje. Novi vlasnik se odmah može useliti i uživati. Uređen je na
-----------------------	--

način da je zadržan tradicionalni stil austrougarskih vremena s originalnim lusterima, ukrasima itd. Dodatna posebnost ovog stana je što uz njega dolazi i 1 garaža veličine 30 m2 u istoj ulici, cca 50 metara od kuće. Stan je odmah spreman za prodaju! Prodaja ove nekretnine je prioritet, ali u obzir dolazi zamjena za adekvatne nekretnine u Opatiji ili Zagrebu. ID KOD AGENCIJE: 100-10580

Informações adicionais para contato

Número de referência 604460
interno:
Agency ref id: 100-10580