

## OTOK KRK, ČIŽIĆI - Uređeni stan 70 m2 s parkingom blizu mora, Dobrinj.

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Uređeni stan 70 m2 s parkingom blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	323,000.00 €
Anúnciado:	08.06.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Čižići
Poštanski broj:	51514



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Uređeni stan 3S+DB blizu mora PRILIKA NA MORU! U
-----------------------	---

uvali Soline prodaje se stan u kvalitetnoj stambenoj zgradi provjerenog investitora. Zgrada izgrađena 2021. godine se nalazi na rubu zelenog pojasa, pružajući mir, tišinu i zeleno okruženje. Stan se nalazi na prvom katu, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, ostave od cca 2 m<sup>2</sup>, dvije velike spavaće sobe i jedne manje spavaće sobe, kupaoonice i gostinjskog WC-a. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu 9 m<sup>2</sup> sa pogledom na more. Prodaje se namješten i opremljen tehnikom po dogovoru. Grijanje i hlađenje je uz pomoć klima uređaja, a postojeći je i dimnjak za grijanje na peć. Na terasi su, za zaštitu od sunca, ugrađene aluminijske teleskopske roletne po mjeri. Vrata su protuprovalna. Pripada mu 1 vlastito parkirno mjesto od +12m<sup>2</sup>, uz mogućnost dodatnog besplatnog parkiranja u neposrednoj blizini. Sva infrastruktura je spojena (voda, struja, kanalizacija, internet, priprema za optički kabel). Odlična prilika, par minuta pješke do mora i plaže Meline, ljekovitog blata. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29792

## Informações adicionais para contato

Número de referência 604517

interno:

Agency ref id: 29792