

## Medulin, obiteljska kuća u strogom centru, 600 m od mora, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Apelido: Šekerija  
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código Postal: 52203  
Endereço: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Medulin, obiteljska kuća u strogom centru, 600 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	158 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	29.04.2024

## Condição

Data Construção:	1900
Última renovação:	1980

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética:	Na preparação

## Descrição

Informação Adicional:	Medulin je jedan od najrazvijenijih turističkih mjesta na području grada Pule, a i šire. Upravo tu, u užem centru općine Medulin, na vrlo dobroj lokaciji u ponudi imamo obiteljsku kuću koja se nalazi na parceli ukupne površine 170 m <sup>2</sup> . U etaži prizemlja dograđena je ljetna kuhinja i zatvorena veranda u prednjem dijelu, te kupaonica sa wc-om i manji hodnik u stražnjem dijelu, a u produžetku dograđenog stražnjeg dijela izgrađena je i prizemna radionica i drvarnica, dok se na etaži kata i
-----------------------	--

potkrovlja nalaze po dvije spavaće sobe. Veza između etaža se ostvaruje unutarjim drvenim stepeništem. Pripadajuće dvorište je u cijelosti popločano kamenom, sa dijelovima zemljanih otočića sa raznim ukrasnim biljem. Parkirno mjesto se nalazi u neposrednom okolišu zgrade ili na javnoj površini. U blizini kuće nalaze se trgovina, restorani i svi potrebni sadržaji. Stajalište gradskog prijevoza je također u blizini, a udaljenost do mora i prvih plaža je otprilike 600 metara. Za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju!

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 604548  
Agency ref id: 668  
Telefone de contato: +385 98 420 363