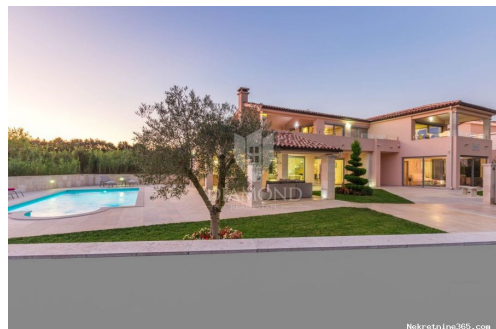


Marčana, prekrasna Villa u mirnom naselju, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Marčana, prekrasna Villa u mirnom naselju
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 223 m²
Área de Terreno: 715 m²
Quartos: 10
Casas de Banho: 3
Preço: 675,000.00 €
Anúnciado: 30.04.2024

Condição

Data Construção: 2016

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Marčana

Área da cidade: Marčana
Poštanski broj: 52206



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Descrição

Informação Adicional: Marčana, prekrasna Villa u mirnom naselju U okolici malenog gradića Barbana, svega nekoliko kilometara udaljeno od luke Krnice poznate po odličnim mediteranskim restoranima i lijepoj razvedenoj obali, smjestila se ova elegantna Villa sa bazenom. Na okućnici veličine 715 m2 pozicioniranoj na samom rubu naselja izgrađena je ova prekrasna moderna Villa. Sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje obuhvaća otvoreni prostor dnevnog boravka sa prekrasnim pogledom na bazen i okućnicu, blagovaonicu te potpuno opremljenu kuhinju. Cijeli prostor dodatno krasi velike staklene stijene koje osiguravaju prozračnost dnevnog prostora ali i dovoljno prirodnog svjetla. U prizemlju se nalazi i jedan gostinjski toalet te dvije spavaće sobe i kupaonica. Kat objedinjuje dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Tu je i fitness soba sa izlazom na terasu sa koje se pruža pogled na okolni krajolik i prirodu. Na prostranoj terasi smješten je vanjski jacuzzi za potpunu relaksaciju i uživanje u miru kojeg ova lokacija nudi. Interijer je elegantnoga dizajna koji odiše udobnošću i funkcionalnošću čime je pravi odmor zagaraniran. Villa je opremljena sa inverter klimama u svakoj prostoriji, podnim grijanjem a u dnevnom boravku postavljena je i peć na pelete. Vanjski prostor obuhvaća natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i velikim blagovaonskim stolom sa pogledom na prekrasni bazen veličine 32 m2. Okućnica je uređena, održavana i u potpunosti ograđena te svojim gostima nudi mir i privatnost. Ova izuzetna Villa nudi savršeni bijeg od buke i gužve uobičajene za mjesta uz obalu, a opet dovoljno blizu svih bitnih sadržaja i turističkih atrakcija. Sa odlično uhodanim poslom turističkog iznajmljivanja Villa predstavlja odličnu priliku za poslovnu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 2006-249

Informações adicionais para contato

Número de referência 604763

interno:

Agency ref id: 2006-249