

## NAJAM, KUĆA, VERUDA PORAT, 86 m2, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NAJAM, KUĆA, VERUDA PORAT, 86 m2
Tipo de Negócio:	Aluguer
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	86 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	50 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1,180.00 €
Anúnciado:	30.04.2024

### Condição

Data Construção:	2006
Última renovação:	2019

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de *naí*  
propriedade:

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: NAJAM, KUĆA, VERUDA PORAT, 86 m2 Iznajmljuje se prekrasna novoadaptirana samostojeća kuća na odličnoj lokaciji na Novoj Verudi. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, javni prijevoz, parkovi, vrtić, škola, Shopping centar itd. Rasprostranjena je na 86 m2 stambenog prostora, ima terasu od 50 m2, te jedno parkirno mjesto. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s open space kuhinjom, terase i dva kupatila. Grijanje je podno u kupaonici, te centralno plinsko, a hlađenje putem dva klima uređaja. Kuća se izdaje kompletno namješten. Mogućnost dugoročnog najma od 1. 10. 2024. Orijentacija: jug-sjever. Grijanje: centralno-podno. Vlasništvo je uredno. Cijena: 1.180 € s uključenim režijama. ID KOD AGENCIJE: 5525

## Informações adicionais para contato

Número de referência 604796  
interno:  
Agency ref id: 5525