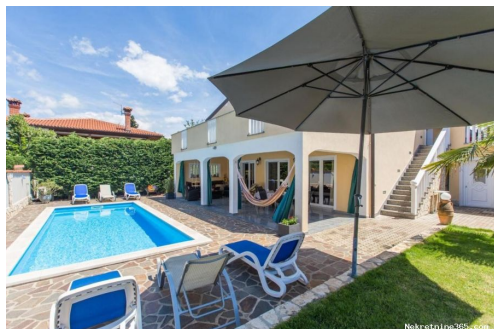


## Apartmanska kuća na prodaju, Buje,okolica, Istra, Buje, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Apartmanska kuća na prodaju, Buje,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	293 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	30.04.2024

## Condição

Data Construção: 2010

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460

## Permitem

Certificado de propriedade: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od grada Buja smjestila se ova apartmanska kuća sa bazenom koja može biti odlična investicija za najam, ali i za stanovanje. Kuća se sastoji od 4 stana, od kojih je jedan veći u prizemlju, te dva dvosobna stana na katu i jedna garsonijera. Svega 6 kilometara udaljena od obale i 2 kilometra od granice sa Slovenijom, ova prekrasna nekretnina nudi savršenu kombinaciju blizine mora i privatnosti. Izgrađena 2010. godine, vila je opremljena svim potrebnim udobnostima. Centralno grijanje na lož ulje osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine,

dok klima jedinice i solarni sistem za toplu vodu dodatno poboljšavaju iskustvo boravka. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, pružajući novim vlasnicima mogućnost trenutnog useljenja i uživanja. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se prostrani bazen, sunčalište, ljetna kuhinja te veliki stol za druženje, idealni za opuštanje i zabavu na otvorenom. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1792

## Informações adicionais para contato

Número de referência 604817

interno:

Agency ref id: 1792

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313