

Istra, Pula, okolica, stan 109,40m2, 3SS+DB, II. kat, parking, NOVO!!

#prodaja, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Apelido: Kralj
 Nome da empresa: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Email: info@terram-nekretnine.com
 Alternativo:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Código Postal: 52100
 Endereço: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, okolica, stan 109,40m2, 3SS+DB, II. kat, parking, NOVO!! #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	109.40 m²
Andar:	2
Quartos:	4

Casas de Banho: 1
Preço: 284,400.00 €
Anúnciado: 30.04.2024

Orientation

Orientação: Leste, Sul

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Área da cidade:
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: não
Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, okolica, stan na II. katu manje stambene zgrade ukupne površine 109,40m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupatila, wc-a, prekrasnog balkon veličine 65m2, ostave te dva parking mjesta u vlasništvu!! NOVO!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka radova 09/2024
#prodaja Šifra objekta: S-811 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci

mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 604831
interno:
Agency ref id: S-811
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600