

VODICE, novogradnja, samostojeća luksuzna vila, bazen, Vodice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Apelido: Broker
Nome da empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código Postal: 22211
Endereço: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: VODICE, novogradnja, samostojeća luksuzna vila, bazen
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado

Área M2:	187 m ²
Área de Terreno:	619 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	720,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>VODICE - Na prodaju luksuzna vila s bazenom i prostranom okućnicom, nalazi se u mirnom dijelu Vodica i udaljena je 1100 m od centra i 1400 m od mora!</p> <p>Samostojeća vila modernog dizajna i funkcionalnog rasporeda neto površine 187,33 m² biti će izgrađena na zemljištu površine 619 m². Proteže se na dvije etaže : prizemlje + kat. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, WC, spremište s vanjskim ulazom, prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu gdje se smjestio bazen površine 24 m² i prostrano sunčalište cca 100 m². Unutarnje stubište vodi na kat gdje se smjestila praonica, tri komforne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od kojih dvije imaju izlaz na vlastitu terasu s prekrasnim pogledom na more. U lijepom uređenom dvorištu s mnoštvom zelenila nalazit će se i popločani dio za parking cca 100 m² gdje će biti moguće smjestiti više automobila. Vila će se graditi kvalitetnim materijalima prema</p>
-----------------------	--

posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: kvalitetna PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u kupaonicama i dnevnom boravku, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonicama, inverter klima uređaji. Objekt je trenutno u fazi gradnje, a završetak radova i planirano useljenje - ljeto 2025. godine. Ova lijepa vila s privatnim bazenom i lijepo uređenim vrtom punim zelenila pogodna je za boravak tijekom cijele kalendarske godine, ali je i investicijska prilika ako ste u potrazi za vilom za turistički najam. Cijena iznosi 720.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: H-168-D

Informações adicionais para contato

Número de referência 604889

interno:

Agency ref id: H-168-D