

## Otok Krk, Vrbnik, Mansardni stan 70m2 s pogledom na more, prodaja, Vrbnik, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Otok Krk, Vrbnik, Mansardni stan 70m2 s pogledom na more, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70.69 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	211,000.00 €
Anúnciado:	03.05.2024

### Orientation

Orientação: Leste

### Condição

Data Construção: 2010  
Condição: Recentemente adaptado

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Vrbnik  
Área da cidade: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516

### Peritem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto,  
ADSL  
Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Vrbnik, Na prodaju je moderno uređen stan u potkrovlju stambene zgrade. Površina stana od 70m2 obuhvaća kuhinju s dnevnim boravkom i blagovaonicom u prostoru otvorenog tipa s izlazom na lođu, kupaonicu s tušem i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastiti balkon. Prodaje se namješten i opremljen s osiguranim parkirnim mjestom na okućnici zgrade. Grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajem, a postavljena je i priprema za centralno grijanje bez grijaćih tijela. Uredna dokumentacija zgrade, odvojena brojila struje dok je brojilo vode zajedničko. Do mora i plaže dijeli ga 400m, a od centra grada 700m. Prekrasan pogled na more i grad te blizina sadržaja čine ovaj stan idealnom investicijom i mjestom za odmor. Šifra objekta: ID-1350 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605251  
Agency ref id: ID-1350  
Telefone de contato: +385 (97) 711-0604