

ISTRA, LABIN - Stan u urbanoj vili s pogledom na more, Labin, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Stan u urbanoj vili s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	81 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	6 m ²
Preço:	1.00 €
Anunciado:	25.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, LABIN - Stan u urbanoj vili s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih
-----------------------	---

šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U gradu Labinu, na 300 m nadmorske visine na prodaju su stanovi u dvjema urbanim vilama. Urbane vile protežu se kroz dva kata i svaka se sastoji od osam stanova. Svaki stan posjeduje terasu i ima pogled na more. Svi stanovi su TOP 5* kvalitete opremljeni vrhunskim sanitarijama Villeroy & Boch, keramikom talijanske kvalitete, stolarijom Schüco, klima uređajima Mitsubishi i svim ostalim kvalitetnim elementima (eksterijer/interijer) koji opravdavaju pojam 5*. Parkirno mjesto uz zgradu i se dodatno naplaćuje. Prodavatelj je pravna osoba stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Projekt je trenutno u izgradnji a primopredaja stanova planirana je do 15.07.2023. godine. S obzirom na neponovljivu lokaciju ovo je savršeno mjesto za odmor i opuštanje ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15488

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605302
Agency ref id: 15488
Telefone de contato: +385 92 235 9472