

## Titulo, Laktaši, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Nekretnine Nešo  
Nome: Nekretnine  
Apelido: Nešo  
Nome da empresa: Agencija za nekretnine NEŠO  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnineneso.com/>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Republika Srpska  
City: Banja Luka  
Código Postal: 78250  
Endereço: Kralja Petra I Karađorđevića 109  
Mobile: +387 (0) 65 884 508  
Phone: +387 (0) 51 263 840  
Sobre nós: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Titulo
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	109 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3000 m <sup>2</sup>
Preço:	000.00 €
Anúnciado:	04.05.2024

## Condição

Condição: Mantido  
Data Construção: 1975

## Localização

País: Bosnia and Herzegovina  
Estado / Região / Republika Srpska  
Província:  
Cidade: Laktaši

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*  
Certificado de inspeção: *naí*

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade, Fossa séptica  
Eficiência energética: Não



## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća sa pomoćnim objektom u Maglajanima Na prodaju je prelijepa kuća u Maglajanima sa pomoćnim objektom, smještena na prostranom zemljištu površine 3000m<sup>2</sup>. Kuća je horizontalnih gabarita 8.5x8 metara, a sastoji se od prizemlja i jednog sprata, s ukupnom površinom od oko 109m<sup>2</sup>. Pomoćni objekat ima dimenzije 11x5 metara, pružajući dodatni prostor za skladištenje, radionicu ili druge namjene. Osnovne karakteristike: - Pristupni put je asfaltni, sa dvije trake, i osiguran uličnom rasvjetom. - Dvorište je u ograđeno i lijepo uređeno, idealno za obitelj s djecom ili ljubitelje vrtlarjenja. - Kuća je udaljena svega 500 metara od Pravoslavne crkve, marketa i javnog prijevoza. Pogodnosti imanja: - Prostrano dvorište nudi mnogo mogućnosti za uređenje, uzgoj biljaka. - Pomoćni objekat može se koristiti kao garaža, spremište ili radionica. - Kuća je u dobrom stanju, trenutno ima stanare, a uz određena ulaganja moze se urediti prema vasoj volji Ako tražite mirno mjesto za život, s dovoljno prostora i odličnom povezanošću, ovo je prava prilika za vas! Za više informacija i dogovor o obilasku, molimo vas da nas kontaktirate putem telefona ili e-maila. Za više informacija pozovite: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: nikola@nekretnineneso.com Web:www.nekretnineneso.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 605381

interno:

Agency ref id: 605381

Telefone de contato: +387 (65) 148-888