

## Moderan apartman s bazenom, novogradnja grad Krk, Krk, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Moderan apartman s bazenom, novogradnja grad Krk
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	113 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	200 m <sup>2</sup>
Terraço:	26 m <sup>2</sup>
Preço:	720,000.00 €
Anúnciado:	06.05.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se moderan apartman s bazenom u suterenu urbane ville u novogradnji u centru grada Krka. Apartman površine 74,71 m <sup>2</sup> ima dobar raspored. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, spremišta, kuhinje s blagovaonicom, te dnevni boravak s izlazom na veliku terasu površine 26,70 m <sup>2</sup> .
-----------------------	--

Ispred apartmana je okućnica površine oko 200 m2 na kojoj se nalaze bazen, sunčalište i mjesto za druženje. Na raspolaganju su dva parkirna mjesta. Pri gradnji se koriste kvalitetni materijali i oprema kao što su sanitarije renomiranih proizvođača, kvalitetne keramičke pločice, parket u sobama, aluminijska stolarija s električnim roletama, te protuprovalna vrata. Ugrađeno je podno grijanje putem dizalice topline, te klima uređaji (Daikin) u svim prostorijama. Nekretnina je u gradnji, a prodaje se po sistemu "ključ u ruke". Postoji mogućnost kupnje kompletno namještenog apartmana uz nadoplatu. Planirani datum useljenja je na ljeto 2024. Odlična urbana lokacija u blizini svih sadržaja i plaže. ID KOD AGENCIJE: EI-5685

## Informações adicionais para contato

Número de referência 605480

interno:

Agency ref id: EI-5685