

## Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	540 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	1,600,000.00 €
Anúnciado:	06.05.2024

### Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2009

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Ovo je prilika koja ne dolazi često - kuća u srcu slikovite Crikvenice, samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora. S ukupnom površinom od 540 četvorna metra, ova nekretnina nudi više od prostora za stanovanje - nudi poslovne mogućnosti. Prizemlje je rezervirano za restoran koji već privlači poglede svojom
-----------------------	--

prostranom unutrašnjošću i šarmantnom terasom na otvorenom. Sve što trebate za pokretanje vlastitog ugostiteljskog poduhvata već je na mjestu - od opreme do dozvola. Na gornjem katu nalaze se dva apartmana, svaki s vlastitim ulazom, potpuno opremljenom kuhinjom i udobnim spavaćim sobama. Ovi apartmani su ne samo savršeni za turističko iznajmljivanje, već i za uživanje u životu uz more. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za one koji traže više od običnog doma - priliku za poslovni poduhvat ili kombinaciju poslovanja i uživanja u životu na obali. ID KOD AGENCIJE: 5721

## Informações adicionais para contato

Número de referência      605487  
interno:  
Agency ref id:            5721  
Telefone de contato:      0959145475