

PRILIKA! PREKRASNA KAMENA VILLA, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRILIKA! PREKRASNA KAMENA VILLA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	223 m ²
Área de Terreno:	715 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	07.05.2024

Condição

Data Construção:	2015
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Hreljići su malo i mirno mjesto koje spada pod općinu Marčana. U zadnje vrijeme su sve traženija lokacija za turizam i odmor. Ova prekrasna villa nalazi se na

istočnoj strani Istre. S ukupnom udaljenosti od 4 km od mora, postoji mnogo mogućnosti, od šetanja kroz prekrasnu prirodu, plivanje u bistrom moru, istraživanje bogate gastronomske ponude diljem obale. Ova predivna villa ukupne je veličine 203 m² koji su podijeljeni na prizemlju i katu. U prizemlju nalazi se veliki open space prostor u kojem je smještena kuhinja s blagovaonicom te dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka unutarnjim stepenicama idemo na gornji kat na kojem su smještena spavaće sobe i kupaonice. Iz donjeg kata pristupamo na veliku natkrivenu terasu na kojoj se nalazi roštilj te veliki stol za blagovanje i druženje. U nastavku terase dolazimo do velikog bazena oko kojeg ima puno prostora za uživanje i sunčanje. Kuća je sagrađena 2015. godine te je veći dio iste od kvalitetnog i poznatog " Kanfanarskog " kamena. Kuća ima dva osigurana parkirna mjesta te postoji mogućnost dodatnog parkiranja uz samu ogradu kuće s obzirom na to da se nalazi na kraju ulice uz tik šume. Nekretnina svakako vrijedna pažnje iz više razloga, od same lokacije koja je na izvanrednom položaju pa sve do sitnih detalja na koje je dana pažnja dok se objekt radio. Odlična villa koja može postati idealan dom ili se može koristiti u turističke svrhe u kojima se trenutno i nalazi te ostvaruje zavidne rezultate. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoje: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512263

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 605718
Agency ref id: IS1512263